

FZP/ w /145/2017

Gdynia, dnia 24.03.2017 r.

Nr sprawy US/13/FZP/FG/DH/2017

**WYJAŚNIENIA  
TREŚCI OGŁOSZENIA  
O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM NA USŁUGI SPOŁECZNE**

Zamawiający – Morski Instytut Rybacki – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Gdyni informuje, że w postępowaniu na usługi społeczne, którego przedmiotem jest

**świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów, mienia i terenów Morskiego Instytutu Rybackiego – Państwowego Instytutu Badawczego, przy ul. Kołłątaja 1 i alei Jana Pawła II 1 w Gdyni,**

wpłynęły pytanie dotyczące treści Ogłoszenia o zamówieniu. Niżej podajemy treść pytań i odpowiedzi.

**Pytanie 1:** Na spełnienie warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda w pkt. 1.2.2 ppkt. b) wykazania się co najmniej jedną usługą polegającą na ochronie osób i mienia na obiekcie typu ekspozycyjno - wystawienniczego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 300 m.kw, na której jednocześnie może przebywać min. 700 osób. Czy wymagana usługa może być dowolnej wartości, np. 10 000,00 zł ? Czy adekwatnie i proporcjonalnie do przedmiotu zamówienia tak jak w ppkt. a) 600 000,00 zł brutto?

**Odpowiedź 1:** Zamawiający nie wymaga podania wartości usługi polegającej na ochronie osób i mienia na obiekcie typu ekspozycyjno - wystawienniczego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 300 m.kw, na której jednocześnie może przebywać min. 700 osób. Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca świadczył usługę w obiekcie typu ekspozycyjno - wystawienniczego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 300 m<sup>2</sup>, na której jednocześnie może przebywać min. 700 osób.

**Pytanie 2:** Czy przedmiot zamówienia ma być realizowany przez pracowników ochrony zatrudnionych na umowę o pracę? We wzorze umowy jest taki wymóg, zaś w treści ogłoszenia i opisie przedmiotu zamówienia brak jest wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę.

**Odpowiedź 2:** Tak, zgodnie z postanowieniami § 11 wzoru umowy Zamawiający wymaga zatrudnienia osób wykonujących czynności polegające na: bezpośredniej fizycznej ochronie obiektów na umowę o pracę. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na umowę o pracę osób świadczących usługi, o których mowa w rozdziale III ust. 3. Ogłoszenia o zamówieniu, tj. osób wykonujących usługi w zakresie grupy interwencyjnej. Zamawiający dodaje zapis w Rozdziale III Ogłoszenia o zamówieniu:

4. *Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na: bezpośredniej fizycznej ochronie obiektów. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na umowę o pracę osób Wykonujących czynności grupy interwencyjnej, o których mowa w § 5 ust.5 wzoru umowy (załącznik nr 2 do Ogłoszenia o zamówieniu) oraz w rozdziale III ust. 3. Ogłoszenia o zamówieniu.*
5. *W celu udokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w ust.1 Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące określone w ust.1 czynności w zakresie realizacji zamówienia będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.*
6. *Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo do skontrolowania i żądania udowodnienia przez Wykonawcę faktu zatrudniania osób na umowę o pracę wzywając go na piśmie do przekazania informacji w terminie 14 dni od otrzymania takiego wezwania.*

**Pytanie 3:** Czy zamawiający dopuszcza do udziału w postępowaniu jedynie zakłady pracy chronionej? Zgodnie z par. 4 ust. 4 wzoru umowy wykonawca gwarantuje odpis na PFRON, takiego warunku do spełnienia nie ma w ogłoszeniu i opisie przedmiotu zamówienia. Brak jest również wymogu zatrudnienia do realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych.

**Odpowiedź 3:** Zamawiający, nie zastrzega, iż o udzielenie zamówienia publicznego, w przedmiotowym postępowaniu ubiegać się mogą wyłącznie zakłady pracy chronionej. Zamawiający dokonuje modyfikacji w Ogłoszeniu o zamówieniu i załącznikach do niego.

#### Ogłoszenie o zamówieniu

Zamawiający zmienia Rozdział XIV – OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERT ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT, który otrzymuje brzmienie:

”

1. W niniejszym postępowaniu kryteriami oceny ofert są:

**Cena brutto oferty ( $P_c$ ) – 90%**

Punkty przyznane każdej ofercie w tym kryterium wyliczane będą według wzoru:

$$P_c = \frac{C_n}{C_b} \times 100\% \times k_c$$

$P_c$  – otrzymane punkty  
 $C_n$  – cena najniższa spośród złożonych ofert  
 $C_b$  – cena badanej oferty  
 $k_c$  – udział kryterium w całości oceny = 9,00

Za cenę  $C_n$  i  $C_b$  Zamawiający przyjmie łączną cenę brutto za cały okres realizacji zamówienia podaną w ust. 1. Formularza ofertowego.

2. **Gwarantowana stawka (w %) odpisu z płatności na PFRON w okresie obowiązywania umowy – 10% (max 10 pkt)**

**Maksymalną** ilość punktów w tym kryterium otrzymają oferty, w których zaoferowano odpis z płatności na PFRON w wysokości **równej lub większej niż 25%**. Dla ofert, w których zaoferowano odpis z płatności na PFRON poniżej 25% punkty w tym kryterium będą wyliczane wg wzoru:

$$P_{PF} = \frac{P_b \times 100\%}{K_{PF}}$$

$P_{pf}$  – punkty otrzymane w kryterium odpis na PFRON  
 $P_{max}$  – najwyższy odpis na PFRON spośród wszystkich badanych ofert  
 $P_b$  – stawka odpisu na PFRON badanej oferty  
 $K_{PF}$  – waga kryterium = 10

W przypadku gdy Wykonawca nie zaoferuje odpisu z płatności na PFRON otrzyma 0 pkt. w tym kryterium.

3. **Łączna ilość punktów przyznanych każdej ofercie wyniesie  $P = P_c + P_{PF}$**

Załącznik nr 2 do Ogłoszenia o zamówieniu - wzór umowy §4 ust. 4

było

„Wykonawca gwarantuje, że przez cały okres obowiązywania umowy wysokość odpisu PFRON będzie wynosiła nie mniej niż 45 %. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zmianie stawki PFRON.”

jest

„Wykonawca zapewnia, że w okresie obowiązywania umowy wysokość odpisu PFRON będzie wynosiła zgodnie ze złożoną ofertą .....%, chyba że zmiana stawki wynikać będzie z przepisów ogólnie obowiązujących. Wykonawca zobowiązany jest wówczas niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zmianie stawki PFRON, wynikającej z przepisów ogólnie obowiązujących. Zamawiający w takim przypadku zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy na zasadach określonych w §8 ust.1”.

Załącznik nr 6 do Ogłoszenia o zamówieniu- Formularz oferty

W ust. 2 zmieniono w tabeli cenę netto na brutto oraz dodano odwołanie 1 w kol. 4 „W stawce należy ująć wszystkie składniki cenotwórcze, w tym wynagrodzenie dla pracowników z uwzględnieniem Ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, umundurowanie, wyposażenie, narzuty, zysk, zakres działania grupy interwencyjnej”.

Ust. 3 skreślono w całości.

W ust. 4 dodano odwołanie 3: „W przypadku, gdy Wykonawca nie gwarantuje odpisu na PFRON należy wpisać 0%”

**Pytanie 4:** Mając na uwadze zasadę prowadzenia postępowania w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący wnosimy o zmianę w par. 4 ust. 4 wzoru umowy na zapis, iż wykonawca może udzielić odpisu na PFRON.

**Odpowiedź 4:** Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną modyfikację. Treść modyfikacji wprowadzonej w § 4 ust. 4 załącznika nr 2 do Ogłoszenia – wzór umowy podano w odpowiedzi 3.

**Pytanie 5:** Zamawiający w Załączniku nr 2 do ogłoszenia – wzór umowy w §4 ust 4 umieścił zapis:

Wykonawca gwarantuje, że przez cały okres obowiązywania umowy wysokość odpisu PFRON będzie wynosiła nie mniej niż 45 %. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zmianie stawki PFRON.

Jednocześnie zgodnie z załącznikiem nr 6 do ogłoszenia – formularz ofertowy w punkcie 4 Wykonawca musi zadeklarować procentową gwarantowaną stawkę odpisu PFRON w całym okresie realizacji usługi. Ponadto podpisując formularz ofertowy, Wykonawca akceptuje warunki zawarte we wzorze umowy – załącznik nr 2 do ogłoszenia. W związku z powyższym, wyrażając chęć przystąpienia do w/w postępowania, proszę o udzielenie wyjaśnień i odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Jakie będą konsekwencje dla Wykonawcy, który zagwarantuje w formularzu ofertowym stawkę odpisu 45%, a w wyniku np. zmiany bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa w trakcie realizacji umowy będzie mógł udzielić odpisu w wysokości 33%?
2. Czy Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu wyszczególnione w Rozdziale V. pkt.1.2., ale nie gwarantuje jednocześnie, że przez cały okres obowiązywania umowy wysokość odpisu na PFRON będzie wynosiła nie mniej niż 45% może złożyć ofertę?
3. Czy w ogóle może złożyć ofertę Wykonawca, który nie gwarantuje odpisu na PFRON w całym okresie realizacji usługi?

**Odpowiedź 5:** Odpowiedzi na powyższe pytania zostały udzielone w odpowiedzi nr 3.

**Pytanie 6:** Czy wszyscy pracownicy wykonawcy świadczący usługę ochrony fizycznej mają być zatrudnieni na umowę o pracę ??

**Odpowiedź 6:** Odpowiedzi na to pytanie udzielono w odpowiedzi nr 2

**Pytanie 7:** Proszę o informację czy zapis dotyczący wymogu utrzymania odpisu PFRON w wysokości min. 45% przez cały okres obowiązywania umowy opisany w dokumentach przetargowych jedynie we wzorze umowy §4 ust. 4 pozostał omyłkowo z innego/poprzedniego postępowania?

**Odpowiedź 7:** Odpowiedzi na to pytanie udzielono w odpowiedzi nr 3.

**Pytanie 8:** Bardzo proszę o informację czy system obchodowy pracowników ochrony jest już zainstalowany na obiektach Kołłątaja oraz Jana Pawła II i stanowi własność Zamawiającego, czy koszt zakupu systemu obchodów leży po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź 8:** Zamawiający posiada własny system obchodowy. Koszt zakupu systemu obchodów nie leży po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 9:** Bardzo proszę o informację dotyczącą ogłoszonego przetargu na ochronę fizyczną osób i mienia: Czy bezwzględnym warunkiem przystąpienia do przetargu jest odpis PFRON na poziomie nie mniejszym niż 45 % ??

**Odpowiedź 9:** Odpowiedzi na to pytanie udzielono w odpowiedzi nr 3.

**Pytanie 10:** W par. 4 pkt 4 Zamawiający wymaga zagwarantowania przez Wykonawcę przez cały okres obowiązywania umowy odpisu PFRON w wysokości nie mniejszej niż 45%.

1) Czy powyższy zapis jest warunkiem udziału w postępowaniu i jakie mogą być konsekwencje udzielenia ulgi PFRON niższej od wymaganej w umowie.

2) Czy w przypadku zmiany zapisów ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych po której udzielenie ulgi stałoby się niemożliwe, Zamawiający dopuszcza zmiany zapisów umowy?

**Odpowiedź 10** Odpowiedzi na te pytania udzielono w odpowiedzi nr 3.

**Pytanie 11:** Proszę o rozwinięcie skrótu SKDO oraz krótkie wyjaśnienie sposobu jego działania?

**Odpowiedź 11: System SKDO (System Kontroli Dostępu Osób)**, o którym mowa w opisie przedmiotu zamówienia to inaczej Systemy Kontroli Dostępu (SKD). Systemy identyfikacji i kontroli dostępu w budynkach Zamawiającego. Umożliwiają one ograniczenie dostępu do wybranych pomieszczeń czy stref osobom postronnym i nieuprawnionym.

**Pytanie 12:** Czy Wykonawca będzie odpowiedzialny za opiekę nad psami znajdującymi się w obiekcie?

**Odpowiedź 12:** Tak. Koszty wyżywienia psów i zakup karmy oraz koszty opieki weterynaryjnej ponosi Zamawiający. Zakres opieki nad psami określony jest w załączniku nr 1 do ogłoszenia – Rozdział VI – Szczegółowe zadania pracowników ochrony – obiekt Kołłątaja 1, ust. 31.

W imieniu Zamawiającego  
**dr hab. inż. Iwona Psuty prof. nadzw.**  
Zastępca Dyrektora ds. Naukowych